

MISE EN COMMUN DES COMPÉTENCES POUR UN CHANTIER PAS COMME LES AUTRES

Lorsqu'on interroge Bruno Vincendeau, PDG de Seralu, sur sa collaboration avec Reynaers, il répond volontiers et sans détour que les rapports entre les deux sociétés sont depuis longtemps proches et fructueux, et que le gammiste est son plus gros fournisseur en produits aluminium...

Dès la mise en œuvre du projet, Seralu la vendéenne a travaillé avec le cabinet d'architectes Groupe 6 sur les aspects esthétiques des menuiseries extérieures aluminium et acier, tout en respectant les réglementations en vigueur. Ensuite, elle est entrée en contact avec l'entreprise générale qui veillait à l'avancement sur le terrain. Outre son ampleur, l'intérêt de ce chantier hors du commun résidait dans la diversité des prestations à

fournir : façades cadres, murs, rideaux traditionnels, châssis ouvrants cachés, bandes filantes, châssis par flamme et coupe feu, profilite... tout était là pour motiver une équipe investie à fond dans sa mission. Dans cette entreprise de taille, Seralu fut secondé par Reynaers qui mit à leur disposition tous les produits de leur large catalogue ; et lorsque le besoin s'est fait sentir d'adapter un produit, les deux bureaux d'études ont travaillé de concert pour ajouter les spécificités nécessaires à un résultat de la meilleure qualité possible. Du sur mesure, quoi... Associée avec Auvergne Alu qui maîtrise parfaitement la conception et la réalisation des châssis et murs rideaux acier, Seralu s'est quant à elle concentrée sur ses propres compétences et, lorsque cela était possible, a réalisé une préfabrication dans ses propres ateliers, et donc dans un environnement plus sain et propice à un meilleur assemblage et un plus grande réactivité sur le terrain.

Deux bureaux d'études ont travaillé de concert

Alors, après être intervenue sur le 5^e plus grand chantier en France, l'entreprise familiale a aujourd'hui acquis la conviction d'avoir accompli sa tâche au mieux et d'avoir servi les objectifs de ce bâtiment en mettant toutes son énergie dans la construction du Nouvel Hôpital d'Estaing.

SERALU



Siège social : Mouchamps (85).
Entreprise familiale fondée il y a plus de 35 ans par le père de l'actuel PDG.
CA 16 M€ ; marchés privés à 70%.
Environ 60 salariés.
Chantier en cours avec Reynaers :
Siège de la Matmut (Rouen).

Bruno VINCENDEAU - SERALU
Pascal LEFFLY - Reynaers

REALISATIONS REYNAERS : Hôpitaux, centres de rééducation, maisons de retraite...

Institut Mutualiste Montsouris

Architectes M. Adrien FAINSILBER & Mrs BEAU et VANHAECKE

Centre hospitalier d'Orsay (91)

Architecte MS Gangneux

XS 50-BR

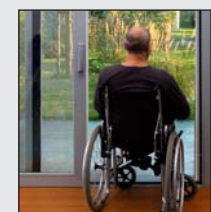
En accord avec le grenelle de l'environnement, Reynaers Aluminium créé la XS 50-BR : Une nouvelle structure oscillo-battante à ouvrant caché respirante, une véritable révolution pour le bâtiment. Une triple barrière de joints, une épaisseur de lame d'air de 50mm, un Uw de 1,4, 20% de lumière en plus, une occultation automatique des stores. La XS 50-BR est une fenêtre qui "respire" et protège des agressions et poussières extérieures.

Dans un environnement hospitalier, elle permet de rendre les conditions de vie plus confortables et son isolation thermique permet de faire à la fois des économies à long terme en réduisant l'usure prématurée du store.



CP 50 RM

Un système exclusif Reynaers qui répond à la Loi Handicap en facilitant l'accessibilité pour tous : seuil de franchissement plat. De plus, Reynaers associe une motorisation pour l'ouverture et la fermeture à distance.



SYSTEMES BIPV

Building Integrated Photovoltaics

Une nouvelle offre Reynaers qui permet l'intégration au bâti de modules photovoltaïques.

Ces nouveaux profilés Reynasolar s'adaptent dans toutes les configurations, au point de transformer un bâtiment complet en une véritable centrale électrique nouvelle génération !



EN_direct

REYNAERS
aluminium

SPECIAL SANTE

NOUVEL HÔPITAL D'ESTAING : LA SANTÉ AU CŒUR DE L'AGGLOMÉRATION

Outre la taille monumentale de ce projet (le 5^e plus important en France), le Nouvel Hôpital d'Estaing se distingue par une spécificité : il est situé en plein cœur de Clermont-Ferrand (63), sur un ancien site industriel de la Manufacture Française des Pneumatiques Michelin.

Ces deux éléments ne sont pas à négliger, tant pour la conception que pour la réalisation sur le terrain. Le problème a été résolu en adoptant un postulat simple : le NHE devra contribuer activement au changement et à la revitalisation du quartier. C'est ainsi que le traitement de l'immense parvis affirme clairement l'intégration de l'hôpital dans la vie de la cité tout en exprimant sa dimension sociale.

Quant à l'appréhension globale du projet, le parti pris a été celui de l'horizontalité, de la dimension humaine : fragmenter l'ensemble pour lui donner une échelle raisonnable et assurer des liaisons simples et directes entre les différents services. Mais l'importance de cette institution publique a également été prise en compte ; et un espace urbain traité en parvis minéral dégagé, un porche à l'échelle de la place apportent la noblesse que mérite ce genre d'édifices.

Avec une capacité totale de 565 lits (pôles mère-bébé, enfants, spécialités médicales et activités diverses), la coordination architecturale du bâtiment dit "intelligent", a été conçue dans l'optique d'une nouvelle manière de travailler sur le plan médical avec davantage de médecine ambulatoire.

Avec ses 98 000 m² en R+3, ses 18 blocs opératoires, ce chantier a nécessité un travail de haute technicité. Et pour être à la mesure de ces ambitions, pour atteindre les objectifs, le travail de 450 collaborateurs aura été nécessaire au quotidien.

NOUS
DONNONS VIE
A L'ALUMINIUM



LE POINT DE VUE DE L'ARCHITECTE

Une discrétion remarquée

Antoine Buisseret, jeune architecte du cabinet Groupe 6, basé à Paris et Grenoble, en charge du projet Nouvel Hôpital d'Estaing, a bien voulu répondre à nos questions.

R. MONSIEUR BUISSETER, POUVEZ-VOUS NOUS PARLER DES SPÉCIFICITÉS DE CE CHANTIER ?

AB. Je dois d'abord vous préciser que l'emplacement, ancien site d'une usine Michelin, est intégré dans le tissu urbain de Clermont-Ferrand. Cet élément a été primordial dans notre réflexion de départ. Deuxième élément fondamental, sa taille : songez que ce bâtiment de 70 000 m² est à lui seul aussi important que le centre historique de la petite ville voisine de Montferrand ! Vue d'avion, l'image est saisissante.

R. DES CONTRAINTES LOURDES...

AB. En effet. C'est pourquoi notre réponse s'est basée sur ces postulats presque contradictoires.

Ainsi, nous avons choisi d'intégrer le NHE dans la ville en faisant une proposition volumétrique fragmentée et d'une hauteur ne dépassant pas les habitats voisins ; mais surtout, nous avons souhaité que l'hôpital soit traversé par une véritable rue dotée de commerces de proximité, que les habitants de Clermont pourront emprunter pour se rendre d'un quartier à un autre.

R. QUE POUVEZ-VOUS NOUS DIRE DES PROFILÉS REYNAERS, CHOISIS POUR LA MENUISERIE EXTÉRIEURE ?

AB. Les façades du Nouvel Hôpital d'Estaing sont composées de plusieurs matériaux (basalte, résine, alu anodisé), et notre approche colorimétrique nécessitait que la menuiserie alu soit discrète, qu'elle se fonde dans le décor. Ce qui est le cas avec les profilés de Reynaers du même gris anthracite que les vitrages. De par leur conception et les choix qu'ils offrent, ces produits sont faciles à travailler et n'opposent pas d'obstacle à l'idée que nous nous faisons du bâtiment. Grâce à cette discrétion, le résultat en sera, j'en suis certain, tout à fait remarquable.

GRUPE 6

Depuis plus de 30 ans, le cabinet développe une politique qui lui donne une certaine singularité dans cette profession. Ici, pas de personnalité mise en avant : la collégialité est de mise. Ici, le maître mot est "dialogue" : entre les générations, entre l'interne et l'externe, avec de nombreuses autres professions. Enfin, ce qui prime, chez Groupe 6, c'est l'humilité au service du résultat.

Dernières réalisations :

- centre commercial de La Vache Noire, à Arcueil ;
- pôle d'innovation Minatec, à Grenoble ;
- hôpital pour enfants de Kiev.



LE RÉGIONAL DE L'ÉTAPE A CHOISI REYNAERS

Pour Auvergne Alu, répondre à cet appel d'offre semblait aller de soit. Mais ne nous y trompons pas : la PME basée dans le Puy-de-Dôme intervient sur des marchés nationaux, et principalement en région parisienne.

Cependant, l'ampleur du chantier du Nouvel Hôpital d'Estaing nécessitait que l'équipe de 30 salariés (hors Paris) réfléchisse à une organisation spécifique. Voilà pourquoi Seralu, entreprise partageant la même éthique, la même vision du métier, s'est jointe à ce projet hors normes dans un groupement où les tâches furent partagées selon les compétences et les centres d'intérêt de chacun.

"Reynaers apporta un soutien technique dans un esprit de transparence et de dialogue"

La mission d'Auvergne Alu a consisté à réaliser l'ensemble des châssis extérieurs coupe feu/pare-flamme du chantier (soit environ 20% du marché total).

"De par la diversité et la technicité des façades à concevoir, nous avons pris un réel plaisir à travailler sur ce projet", annonce Sylvie Denoyer, PDG d'Auvergne Alu. Et d'ajouter que cette réussite fut également le fruit d'une collaboration étroite avec Reynaers, et d'un véritable partenariat avec son agence de Bordeaux. Reynaers apporta un soutien technique à l'entreprise auvergnate en coupe feu/pare-flamme, dans un esprit de transparence et de dialogue qui correspondait tout à fait à la conception que Sylvie Denoyer se fait du travail en équipe.

Les gammes choisies furent les systèmes de façade CW 86, de fenêtres battantes à ouvrant caché XS 50, ainsi que les fenêtres battantes TS 57. Quant aux vitrages Pilkington, ils se constituaient de doubles vitrages à facteur solaire 70/30 à l'Insulight TM VISI (store intégré), de feuilleté en rez-de-chaussée et de Profilitt par touches.



Si, au cours de la collaboration avec Seralu, Auvergne-Alu était (comme c'est bien compréhensible) au contact quotidien sur le terrain, Sylvie Denoyer tient à préciser que cette belle expérience est le résultat d'un travail conjoint de deux chefs d'entreprise qui ont les mêmes valeurs et qui on décidé d'unir leurs compétences au service d'un projet dont ils se souviendront sans doute longtemps.

AUVERGNE ALU



Siège social : Pont-du-Château (63).
Date de création : 1986.
CA 4 M€ ;
marchés professionnels : 95%.
30 salariés (hors Paris).
Chantier en cours avec Reynaers : UNESCO.

Sylvie DENOYER - AUVERGNE ALU

